

Luksuzan stan 217 m2 s pogledom na more, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Luksuzan stan 217 m2 s pogledom na more
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 217 m²
Broj soba: 5
Broj kupatila: 2
Cijena: 555,000.00 €
Ažurirano: Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2002



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Hosti
Poštanski broj: 51000

Dozvole

Vlasnički list: Da

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Prilika je pred vama! S ponosom Vam predstavljamo ovu iznimnu nekretninu - luksuzni četverosobni stan površine 217 m² s predivnim pogledom na Kvarnerski zaljev, Opatiju i Učku. Javite nam se za razgled i koraknite s nama u prostrani

ulazni hodnik koji vodi do moderne kuhinje s blagovaonicom, i do velikog dnevnog boravka s izlazom na prekrasnu i prostranu terasu zaklonjenu od pogleda koja pruža dodatan prostor za opuštanje i uživanje u mirnim trenucima. Stan je južno orijentiran te obiluje prirodnom svjetlošću, stvarajući ugodnu i pozivajuću atmosferu. Odlična izolacija Porotherm - opekom i termo - žbukom ljeta čini ugodna i bez korištenja klima-uređaja, a potrebu za grijanjem zimi svodi na minimum. Stan je potpuno renoviran 2022. godine, te se ponosi protuprovalnim vratima i vrhunskim interijerom, kako namještajem tako i opremom (Nolte kuhinja, najbolji Bosch uređaji, luksuzne sanitarije Credo Centra, parketi i pločice najviše klase, Serta krevet/madrac...). Prilikom uređenja interijera, posebna pažnja posvećena je svakom detalju, rezultirajući zaista fantastičnim izgledom. Grijanje i hlađenje u stanu osigurano luksuznim invertnim Mitsubishi klima - uređajem, a dvije velike kupaonice i četiri udobne spavaće sobe pružaju svakom stanaru privatnost. Stan ima zaseban ulaz, stubište i prilaz koji dijeli samo s još jednom drugom jedinicom u kojoj živi mirna tročlana obitelj. Nalazi se na drugom katu uredne zgrade, na odličnoj i mirnoj lokaciji - u slijepoj ulici, te u okruženju obiteljskih kuća. Svi sadržaji su u blizini, od pošte i niza banaka, stomatologa, liječnika opće prakse, vrtića i škola, supermarketa (Lidl, Plodine, Interspar), Crodusa, autopraonice, vrhunskog gumi-servisa. Podjednako je jednostavno i brzo doći do centra Rijeke, kao i do Viškova, Kastva, Matulja ili Opatije, što ga čini izuzetnom pozicijom! S nekretninom dolazi i prostrani podrum površine 20 m², dva parkirna mjesta u ograđenom dvorištu, te privatni prilaz okretištu autobusa i besplatnom javnom parkingu za Vaše goste. Ako tražite prostrani luksuzni stan, s modernim, originalnim i svakom dopadljivim interijerom i vrhunskim sadržajima, ne tražite dalje jer ovo je idealna nekretnina za vas! Iznimna vrijednost za vašu investiciju! Uredna dokumentacija osigurava sigurnu kupnju. ID KOD AGENCIJE: ID11104

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674725
Agencijska šifra: ID11104