

## ROVINJ – unikatna nekretnina na izuzetnoj lokaciji, Rovinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ROVINJ – unikatna nekretnina na izuzetnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	102 m <sup>2</sup>
Površina placa:	150 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	780,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1998
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis:	Jedinstvena nekretnina smještena 100 m od mora i 300 m od centra grada. Kompleks od dva apartmana s dvorištem i velikom terasom na rubnom dijelu starog grada plus dva odvojena spremišta. Apartman u prizemlju veličine je 37 m <sup>2</sup> i sastoji se iz jedne spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom i
-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

kupaonice. Na istom nivou, na suprotnoj strani od ulaza u apartman nalazi se velika ograđena terasa, odlično mjesto za relaksaciju. Apartman na prvom katu veličine je 45 m<sup>2</sup> i istog je rasporeda kao i apartman u prizemlju. Na istom nivou a na suprotnoj strani od ulaza nalazi se ograđeno dvorište veličine 150 m<sup>2</sup> koje se vodi i kao zasebna katastarska čestica. Uz nekretninu dolaze i dva spremišta/vešeraja ukupne veličine 20 m<sup>2</sup>. Nekretnina je etažirana, jedan vlasnik. Apartmani su kategorizirani i u funkciji najma turistima. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel 098 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel 099 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1508814

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674732  
Agencijska šifra: IS1508814