

MODERNA KATNICA SA BAZENOM 300m OD MORA!, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | MODERNA KATNICA SA BAZENOM 300m OD MORA! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 188 m ² |
| Površina placa: | 470 m ² |
| Broj soba: | 8 |
| Broj kupatila: | 4 |
| Cijena: | 920,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 29, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Medulin |
| Naseljeno mjesto: | Medulin |
| Poštanski broj: | 52203 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Opis

Opis: Vila se prostire na prostranom dvorištu i ima ukupnu netto površinu od 188,19 m² raspoređenu na dva kata. U prizemlju se nalazi garaža, radna soba s kupaonicom, gostinjski WC, otvorena kuhinja i dnevni boravak te jedna prostrana spavaća soba s vlastitim kupatilom. Sve prostorije su moderno uređene i pružaju udobnost i funkcionalnost. Dvorište vile obuhvaća predivan bazen s drvenom plažom, stvarajući idiličnu atmosferu za opuštanje i uživanje na otvorenom. Ovdje možete provesti vruće ljetne dane rashlađujući se u bazenu ili se opustiti na ležaljka uz bazen. Pogled s dvorišta pruža prekrasan pogled na more, dok su plaže udaljene

samo nekoliko stotina metara, omogućavajući vam da lako uživate u svim čarima obale. Na prvom katu vile nalaze se dvije dodatne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i garderobom. Uživajte na prekrasnoj loggi te uživajte u izlascima i zalascima sunca! Ova moderna vila predstavlja jedinstvenu priliku za sve ljubitelje prekrasne morske obale i udobnog života. Nudi kombinaciju komoditeta i privatnosti, čineći je idealnom za obiteljski život ili kao investiciju u turističke svrhe. Uživajte u blizini prekrasnih plaža, marine i svih aktivnosti koje obala pruža, dok istovremeno imate udoban i luksuzan dom u kojem se možete opustiti i uživati u svakom trenutku. Na 80 kilometara razvedene obale, u uvalama i zaljevima, smješteno je 6 pitoresknih mjesta. Poput našeg planeta, više od tri četvrtine površine ove Riviere pokriveno je prvorazrednim morem. S bilo kojeg mjesta, na uskoj obalnoj površini, vidi se veliko plavetnilo, a prava čarolija se događa kada započnemo uranjati u njega. Jedan od najturističnijih gradova poluotoka i jednom od dvadesetak najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu – Medulin-pruža dinamičan i sadržajno bogat odmor. Otkrijte terru magicu u svako godišnje doba. Dobro došli! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508805

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674752
Agencijska šifra: IS1508805