

## ADAPTIRANA KUĆA U BLIZINI MORA, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ADAPTIRANA KUĆA U BLIZINI MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Površina placa:	320 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1967
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Mala pitoreskno ribarsko naselje smješteno na istočnoj obali Istre nalazi se na 15-tak minuta vožnje od centra grada. U ovom mjestu može se pronaći mnogo lijepih modernih ali i autohtonih kuća za odmor i obiteljskih kuća. U ponudi imamo renoviranu kamenu kuću s 2 spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom i

toaletom. Sadrži 90 m<sup>2</sup> te se stambeni dio prostire na prizemlje iu kat. Kuće imaju tradicionalan mediteranski stil gradnje, s kamenim zidovima. Ova kuća ima prekrasan vrt s mediteranskim biljem, bazeno u izgradnji i sunčalištem te terasom za opuštanje. Velika terasa nudi savršeno mjesto za opuštanje uz čašu vina i prekrasan pogled na more. Kuća je izgrađena od kvalitetnih materijala. Obje kuće nude prekrasan pogled na more i idealne su za obiteljski odmor ili romantični odmor u dvoje u mirnom i opuštajućem okruženju. Opasane zelenilom, svega 1 km od mora prodaju se potpuno namještene i opremljene. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1508704

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674851  
Agencijska šifra: IS1508704