

## Predivna vila s bazenom, Trogir, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Predivna vila s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	233 m <sup>2</sup>
Površina placa:	280 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	749,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Trogir
Naseljeno mjesto:	Čiovo
Poštanski broj:	21220



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Luksuzna moderna vila s bazenom - vaša oaza na otoku Čiovo! Prodajemo vilu s bazenom, koja se trenutno gradi na prekrasnom otoku Čiovo. Ova nekretnina je pravi dragulj, sa površinom od 233 m<sup>2</sup> stambenog prostora, plus prostrana okućnica površine 280 m<sup>2</sup>. Nalazi se na izvrsnoj lokaciji, samo nekoliko koraka od

mora, što je idealno za ljubitelje mediteranskog načina života. Jedna od najvećih prednosti ove vile je mogućnost odabira završnog uređenja. Kao kupac, imate priliku prilagoditi unutrašnjost vile prema vlastitim željama i ukusu. Možete birati materijale, boje, namještaj i sve ostalo što će stvoriti vaš san o idealnom domu. Ovo je prava prilika da ostvarite svoju viziju i stvorite prostor koji će odražavati vašu osobnost i stil. Također, kupac može birati i vanjski izgled fasade. U podrumu se nalaze jacuzzi, sauna i kupaonica, u prizemlju je predviđen dnevni boravak sa kuhinjom, blagovaonicom i toaletom a na katu su tri sobe, svaka ima svoju kupaonicu. Na kući su postavljeni alu otvori i električne rolete. Okružena prirodnim ljepotama otoka Čiova, ova vila nudi mirno okruženje, daleko od gradske vreve. Možete uživati u trenucima tišine i opuštanju na sunčanoj terasi ili zaroniti u predivni bazen kako biste se osvježili tijekom vrućih ljetnih dana. Osim toga, velika okućnica pruža mogućnosti za uređenje prema vlastitim željama, stvarajući prostor za druženje ili vrt za opuštanje. Blizina mora je nevjerojatna prednost ove vile. Samo nekoliko minuta hoda i možete uživati u pješčanim plažama, kristalno čistom moru i prekrasnim zalascima sunca. Otok Čiovo je poznat po svojoj prirodnoj ljepoti, a također nudi i razne mogućnosti za rekreaciju na otvorenom, vodene sportove i istraživanje obližnjih otočića. Ova vila s bazenom predstavlja izvrsnu investiciju i pruža mogućnost da postanete vlasnik prekrasnog doma na otoku Čiovu. Iskoristite ovu priliku i stvorite svoj idealan životni prostor. Kontaktirajte nas danas i rezervirajte svoj obilazak! Dora Radujko Split Mob 091/956-5822 [dora.radujko@dogma-nekretnine.com](mailto:dora.radujko@dogma-nekretnine.com) Marija Bošnjak Makarska +385 (0) 95 372 7471 [marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com](mailto:marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ST905

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674887  
Agencijska šifra: ST905