

Villa prvi red do mora, Omišalj, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Villa prvi red do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m ²
Površina placa:	400 m ²
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,450,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Omišalj
Naseljeno mjesto:	Njivice
Poštanski broj:	51513

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis:

EXCLUSIVNO U PONUDI!! Predstavljamo Vam novu Villu prvi red do mora!! Jedinstvena prilika Nekretnina u naravi predstavlja povezanu cjelinu ali donja etaža ima zaseban ulaz, dakle gornja se etaža može fizički odvojiti od donje te iste mogu predstavljati dvije stambene jedinice (2 apartmana)! Ova jedinstvena VILLA dolazi kompletno opremljena! - Apartman1: dvoetažni apartman sastoji se od ulaznog prostora, gostinjskog toaleta, prostranog dnevnog boravka - kuhinje i blagovaone sa terasom koji se prostiru duž cijele etaže, 3 spavaće sobe sa toaletima i terasama koji se nalaze u donjoj etaži. - Apartman 2: sastoji se od ulaznog djela, gostinjskog toaleta, ostave, 2 spavaće sobe sa kupaonicom, velikog dnevnog boravka sa izlazom na dvorište i pogledom na more, kuhinjsko blagovaonskog djela i velike natkrivene ljetno-zimske kuhinje površine 40m². **OKUĆNICA:** uređeni travnjaci, ljetna kuhinja, sunčalište sa prekrasnim pogledom, tuševi, jacuzzi, prilaz moru. **PARKING:** u dvorištu nekretnine ima dovoljno mjesta za 5,6 automobila. **LOKACIJA:** nekretnina se smjestila na mirnoj ekskluzivnoj lokaciji uz samo more a opet u nepoređnoj blizini svih bitnih sadržaja neophodnih za život! **ZA SVA PITANJA I OGLED NEKRETNINE OBRATITE SE:**
ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail:
bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15485

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674927

Agencijska šifra: 15485