

Zagreb, Podsused, građ. zemljište, 3378m2, Podsused - Vrapče, Zemljište

Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Zagreb, Podsused, građ. zemljište, 3378m2
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 3378 m²
Cijena: 339,000.00 €
Ažurirano: Oct 29, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Podsused - Vrapče
Poštanski broj: 10000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Prodaje se građevinsko zemljište površine 3378 m² u Podsusedu idealno za izgradnju četiri moderne urbane vile! Svaka može imati 280m² stambenog prostora, pružajući udobnost i luksuz budućim vlasnicima. Urbanistička pravila su 2.2, što znači: najmanja površina građ. čestice 600m², najveća izgrađenost 30%, najveći GRP 400m², najveća visina tri nadzemne etaže pri čemu se treća etaža oblikuje kao potkrovlje ili uvučeni kat. Ovo zemljište nalazi se neposredno uz cestu, pružajući izvrstan pristup i prometnu povezanost. S pogledom na zapadni dio grada, uživat ćete u svakodnevnim zalascima sunca. Širina zemljišta uz cestu je 35 metara omogućavajući laku pristupnost. Lokacija je okružena obiteljskim kućama i manjim urbanim zgradama. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika s blagim nagibom, omogućavajući vam fleksibilnost pri projektiranju i izgradnji. Sastoji se od dvije katastarske čestice. Svi priključci su na terenu. Ova mirna i ugodna lokacija pruža vam savršen balans između privatnosti i blizine svih potrebnih sadržaja. Udaljenost od gradske vreve omogućuje vam opuštanje i mir, dok vam istovremeno nudi brz pristup trgovinama, restoranima, školama i ostalim

sadržajima potrebnim za svakodnevni život. Ne propustite ovu izvrsnu priliku za investiciju u građevinsko zemljište u Podsusedu. Za sve dodatne informacije i razgled zemljišta slobodno me kontaktirajte na 098 362997. LIDIJA MILINOVIĆ OROZ, agent s licencom ID KOD AGENCIJE: ZG69397

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674929
Agencijska šifra: ZG69397