

## EKSKLUZIVNA PONUDA!! DVOSOBAN PENTHOUSE S POGLEDOM NA MORE, Vir, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	EKSKLUZIVNA PONUDA!! DVOSOBAN PENTHOUSE S POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	97 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

**Opis:**

Ekskluzivna prilika! Luksuzni penthouse s krovnom terasom i pogledom na more na otoku Viru! Zgrada 2 Stan S4 - 2.kat - Useljenje planirano za 1.5.2024. Penthouse se prostire na impresivnih 97,30m<sup>2</sup>, pružajući vam prostran i elegantan prostor za život. Otvoreni koncept dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice omogućuje vam stvaranje savršenog ambijenta za druženje i zabavu. Uz prostrani dnevni prostor, penthouse ima dvije spavaće sobe koja vam pruža privatnost i opuštanje. Luksuzno opremljena kupaonica pruža vam oazu mira i udobnosti. No, najimpresivniji dio ove nekretnine je njezina krovna terasa. Prostrana i privatna, ova terasa pruža vam spektakularan pogled na more, zalaske sunca i slikovite otoke u daljini. Ovdje možete organizirati nezaboravne trenutke s obitelji i prijateljima, ili jednostavno uživati u miru i tišini uz šum morskih valova. Ova nekretnina također uključuje dva privatna parkirna mjesta, što vam omogućuje siguran i praktičan prostor za vaše vozilo. Lokacija ovog penthousea je iznimno povlaštena, smještena na otoku Viru i pružajući vam pristup prekrasnim plažama i uživanje u blizini mora. Penthouse s krovnom terasom ovakve kvalitete i spektakularnim pogledom na more je rijedak dragulj na tržištu nekretnina. Ova je nekretnina idealna za one koji traže vrhunski stil života, komfor i ekskluzivnost. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog prekrasnog penthousea s krovnom terasom na otoku Viru. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više informacija i dogovorili razgledavanje. Naš stručni agent za nekretnine će vam rado pomoći u ostvarenju vaših snova o luksuznom domu. ID KOD AGENCIJE: DA1823

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 674975  
Agencijska šifra: DA1823