

## Vučedol kuća i gospodarska zgrada 140 m2, Vukovar, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vučedol kuća i gospodarska zgrada 140 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	6492 m <sup>2</sup>
Površina placa:	6492 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	95,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2010

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Vukovarsko-srijemska županija
Općina/Grad:	Vukovar
Naseljeno mjesto:	Vučedol
Poštanski broj:	32000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Prodaje se kuća u Vučedolu, sastoji se od obiteljske kuće, pomoćne građevine koja se sastoji od drvarnice i spremišta poljoprivrednih alata sa čardakom, oranica. Kuća se sastoji od podruma (10 m2), prizemlje (70,13 m2) i visokog potkrovlja. Prije Domovinskog rata bio je to raj na zemlji sa vinogradom od 1000 loza. U Domovinskom ratu kuća je devastirana, ponovno je obnovljena da se može stanovati u prizemlju. Ima priključak vode i struje. Na imanju ima veliki orah,

dunja, šljive bijele i plave, trešnja, vinogradarske breskve, jabuke, kruške, aronija, lješnjak...Imanje je od Dunava udaljeno 900 m, a od centra grada 3 km. U blizini je memorijalno groblje, arheološki muzej. Kuća ima sve dozvole. Vlasništvo je uredno 1/1 bez tereta. ID KOD AGENCIJE: ZG69369

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674983  
Agencijska šifra: ZG69369