

## RIJETKOST U PONUDI! IMANJE SA OTVORENIM POGLEDOM NA KVARNER, Labin, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJETKOST U PONUDI! IMANJE SA OTVORENIM POGLEDOM NA KVARNER
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	250000 m <sup>2</sup>
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Rabac
Poštanski broj:	52220



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Kombinacija građevinskog i poljoprivrednog zemljišta sa ruševinom, pruža izuzetnu priliku za raznolike mogućnosti. Ukupna površina zemljišta iznosi 250.000 m<sup>2</sup>, od čega je 500 m<sup>2</sup> namijenjeno za građevinsku svrhu, dok ostatak predstavlja poljoprivredno zemljište koje uključuje livade, šume i druge prirodne elemente. Lokacija zemljišta je posebno atraktivna zbog predivnog pogleda koji se pruža na Kvarnerski zaljev. To znači da će budući vlasnik imati privilegiju uživati u slikovitom krajoliku i prekrasnom pogledu na obližnju turističku destinaciju Rabac. Građevinski dio zemljišta površine 500 m<sup>2</sup> pruža mogućnost za izgradnju vlastitog stambenog ili turističkog objekta. S obzirom na blizinu turističke destinacije Rabac, ovo bi moglo biti idealno mjesto za izgradnju vile, apartmana ili seoskog turizma. Budući vlasnik ima priliku oblikovati prostor prema vlastitim potrebama i viziji. S obzirom na blizinu turističke destinacije Rabac, koja dodatno povećava potencijal i atraktivnost ovakvo zemljište ima potencijal privući turiste i

ulaganja. Uživanje u prirodnim ljepotama, miru i blizini obale čine ovu kombinaciju zemljišta posebno privlačnom za različite vrste investitora i ljubitelje prirode. Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu, nazovite s povjerenjem licencirane agentice sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1508560

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675024  
Agencijska šifra: IS1508560