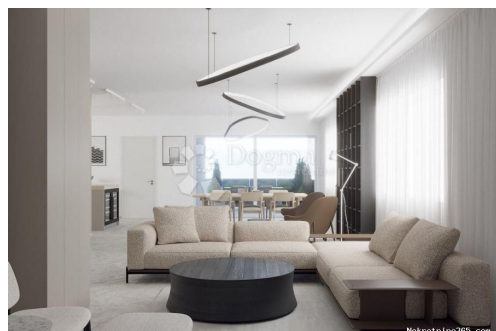


## Penthouse - pogled more, Privilaka, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Penthouse - pogled more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	149 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Površina balkona:	4 m <sup>2</sup>
Površina terase:	7.5 m <sup>2</sup>
Cijena:	589,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

**Opis:**

Prodaje se predivan stan potpuno najmešten. Ovaj penthouse u stambenoj zgradi na predivnoj lokaciji u Privlaci ima mnoge atraktivne karakteristike. Evo pregleda njegovih ključnih karakteristika: Lokacija: Penthouse se nalazi na predivnoj lokaciji blizu mora i plaže. Mirno okruženje pruža tišinu i privatnost. Pogled na more: Stan ima pogled na more, što je velika prednost i pruža uživanje u prekrasnom pejzažu. Spavaće sobe i kupaonice: Penthouse se sastoji od tri spavaće sobe, od kojih dvije imaju vlastitu kupaonicu. Jedna od soba ima vlastiti balkon od 11 m<sup>2</sup>, što je sjajno mjesto za opuštanje i uživanje u svježem zraku. Ukupno, apartman ima tri kupaonice, što je vrlo praktično za stanare. Dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja: Stan ima prostrani dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju. Tu je i spremište koje olakšava organizaciju prostora. Velika terasa od 19 m<sup>2</sup> pruža prostor za opuštanje na otvorenom i uživanje u pogledu na okolinu. Oprema: Penthouse je opremljen klima uređajima za osiguranje ugodne temperature. Podno grijanje, rolete na struju i komarnici dodatno povećavaju udobnost i praktičnost stana. Udaljenost od plaže i dućana: Udaljenost do plaže je samo 80 m, što omogućuje lako i brzo dolazak do mora. Dućani su udaljeni samo 100 m, što je vrlo povoljno za svakodnevne potrebe. Parkirna mjesta: Uz apartman dolaze dva parkirna mjesta, što je izuzetno praktično u područjima s ograničenim parkiranjem. Priprema za jacuzzi: ima pripremu za jacuzzi, što može biti dodatni luksuzni element za opuštanje i uživanje. Luksuzna oprema: Stan će biti luksuzno opremljen, pružajući visokokvalitetne materijale i moderne sadržaje koji odražavaju visok standard. ID KOD AGENCIJE: DA1808

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 675025  
Agencijska šifra: DA1808