

## Kuća sa krovnom terasom, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa krovnom terasom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Cijena:	125,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2022
--------------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: U jednoj od sporednih Vodnjanskih ulica smjestila se manja kuća sa krovnom terasom. Potpuno je adaptirana je 2022. Tlocrtno je površine 32m2 pomno iskorištenog prostora, a sastoji se od prizemlja i kata, dok je cijelom površinom 2.kata napravljena krovna terasa. U prizemlju se nalazi kuhinja i blagovaonica, te kupaona sa tuš kabinom. Drvenim se stepeništem dolazi na 1. kat na kojem je smještena spavaća soba sa izlazom na terasu i još jedna kupaona. Sa terase se

metalnim stepenicama penjemo na ravan krov kuće, odnosno krovnu terasu koja osim prelijepog pogleda pruža i apsolutnu privatnost. Obzirom da je do krova dovedena struja i voda postoje uvjeti za opremit manju ljetnu kuhinju. U prizemlju je grijanje podno dok je na katu ugrađen klima uređaj. Stolarija je PVC. Podovi od keramičkih pločica. Kuća ima uredno vlasništvo i Uporabnu dozvolu. ID KOD AGENCIJE: IS1508554

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675028  
Agencijska šifra: IS1508554