

Apartmentna kuća sa pogledom na more, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartmentna kuća sa pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	500 m ²
Površina placa:	430 m ²
Broj soba:	16
Broj kupatila:	9
Cijena:	895,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1995
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis: Pješćana Uvala naselje je koje je, kako mu samo ime kaže, smješteno uz predivnu pješćano šljunčanu plažu. Uz hlad suncobrana ili gustih krošanja okolnih stabala idealna je za cjelodnevni obiteljski boravak, a zbog blagog ulaza u kristalno čisto more posebno je omiljena djeci i plivačima početnicima. Uz obalu se proteže šetalište s brojnim ugostiteljskim objektima i raznim turističkim sadržajima. U jednoj od ulica ovog uređenog mjesta na prodaju je kuća sa sedam stanova. Nekretnina je funkcionalno raspoređena sa dva ulaza u dvorište ispred kojega se nalazi parking za 6 automobila te jedna garaža. Čitavo prizemlje kuće koncipirano je kao jedna stambena jedinica koju se može preurediti u restoran. Na prvom katu smještena su 3 studio apartmana te jedan dvosobni apartman od kojih svaki ima terasu. Na posljednjem katu smještena su dva trosobna apartmana sa kupaonicama u sobama i terasama koje gledaju na 300 m udaljeno more. Kuća također ima podrum te posebnu prostoriju koja je trenutno u funkciji povećane ostave. Čitava kuća opremljena je klima uređajima za grijanje i hlađenje te su provedene instalacije za plin. Opremljena je PVC stolarijom, pločicama i parketom. Popločena okućnica uređena je ukrasnim mediteranskim biljem. Sama nekretnina nalazi se nedaleko od trgovine, zabavnih sadržaja, restorana i plaža, sve na pješačkoj udaljenosti. Kuća se dugi niz godina iznajmljuje sa odličnim ocjenama na raznim platformama, što omogućuje nastavak poslovanja te brži povrat investicije. Za više informacija stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: IS1508445

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675178
Agencijska šifra: IS1508445