

## KUĆA U STAROGRADSKOJ JEZGRI, Sveti Lovreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA U STAROGRADSKOJ JEZGRI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	124 m <sup>2</sup>
Površina placa:	120 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	1
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2010

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Sveti Lovreč  
Naseljeno mjesto: Sveti Lovreč  
Poštanski broj: 52448



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Parking

Broj parking mjesta: 1

### Opis

Opis: SVETI LOVREČ - kuća u starogradskoj jezgri. U samom srcu Svetog Lovreča smjestila se kuća u nizu. Kuća je dio starogradske jezgre, te joj je potrebna adaptacija. Zadnja renovacija izvedena je 2010. godine, kada je napravljena fasada, krov je potrebno sanirati i renovirati. Kuća se proteže na prizemlje i dvije

nadzemne etaže, odnosno 1. kat i potkrovlje. Dnevni boravak, kuhinja i kupaonica smješteni su u prizemlju kuće, dok su na katu 4 spavaće sobe, u ovom trenutku potkrovlje nije u funkciji. Kuća zahtjeva adaptaciju, nakon čega bi se zasigurno dobro iznajmljivala u turističke svrhe ili pak poslužila kao obiteljski dom okružen poviješću. Dvorište ukupne kvadrature 120 m<sup>2</sup> ima drvarnicu/ostavu (9 m<sup>2</sup>). Tu se još nalazi i manja kuća od 35m<sup>2</sup> sa visinom od 5m. Za sve dodatne informacija i/ili razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ Asistent u posredovanju Mob: 091/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508442

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675183  
Agencijska šifra: IS1508442