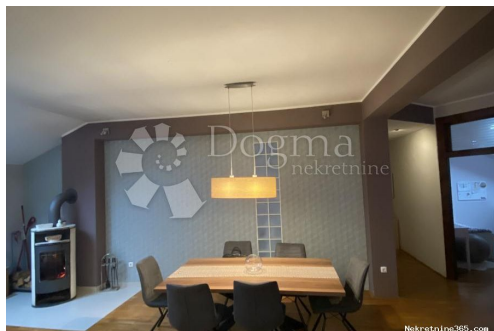


## Prodaje se kuća s velikim potencijalom u Jastrebarskom, Jastrebarsko, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaje se kuća s velikim potencijalom u Jastrebarskom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	440 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	1
Cijena:	590,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1990
Zadnja adaptacija:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Jastrebarsko

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

Opis: Na prodaju je predivna kuća u Jaski, smještena nedaleko od samog centra grada. Ukupna površina ove nekretnine iznosi 440 kvadratnih metara, pružajući obilje

prostora za udoban život. Sagrađena na 2 etaže, ova kuća je pravo otkriće. Prizemlje kuće oduševljava svojom funkcionalnošću. Sastoji se od 3 prostrana poslovna prostora, idealnih za razne poduzetničke pothvate, te 1 apartmana koji pruža privatnost i udobnost. Ovo je izvrsna prilika za one koji žele kombinirati posao i život pod istim krovom. No, prava raskoš ove nekretnine nalazi se na prvom katu, gdje se smjestio prekrasan stan. S 120 kvadratnih metara prostora, ovaj stan će vas oduševiti svojim luksuzom i funkcionalnošću. Uz 2 balkona, pruža predivan pogled na okolicu i obilje svjetlosti. Stan se sastoji od 2 prostrane spavaće sobe, 1 moderno uređene kupaonice s WC-om te unutarnjeg stubišta koje omogućuje lagan pristup oba kata. Kuća je nedavno prošla renovaciju, a novo krovništvo osigurava dugotrajnost i sigurnost. Ono što je posebno zanimljivo je mogućnost spajanja poslovnih prostora i apartmana u jedan veliki prostor, stvarajući tako izvanredne mogućnosti za razne vrste poslovanja poput restorana, trgovina ili salona. Nalazi se na vrlo povoljnoj lokaciji koja je idealna za pokretanje poslovnih aktivnosti, a parking za 25 osobnih vozila pruža praktičnost i olakšava dolazak klijentima. Važno je napomenuti da ova kuća predstavlja ne samo veliku, već i kvalitetnu investiciju. S obzirom na planove grada za veliko širenje u smjeru ove lokacije, ova nekretnina pruža izvrsnu priliku za budući razvoj i povećanje vrijednosti. ID KOD AGENCIJE: ZG69274

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675191  
Agencijska šifra: ZG69274