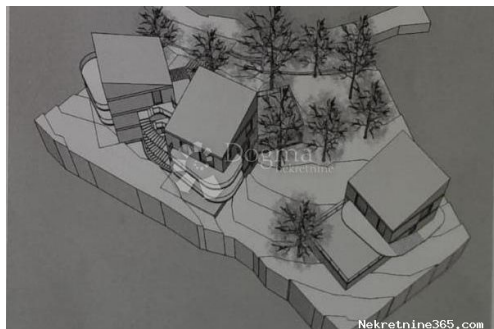


GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA IDEJNIM PROJEKTOM, Vrbnik, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA IDEJNIM PROJEKTOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1429 m ²
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Risika
Poštanski broj:	51516



Opis

Opis: Na prodaju je lijepi građevinski teren od 1429 m², u naravi dvije građevinske čestice. Za namjeravani zahvat u prostoru pripremljen je idejni projekt. Čestica se nalazi u području stambene zone građevinskog područja naselja Risika. Izrađen je idejni projekt za tri kuće, od kojih je jedna samostojeća a druge dvije su dvojne. U naravi grade se 3 višeobiteljska građevine sa po 4 stambene jedinice. U podrumu se nalaze zajednički prostori : predprostor, sanitarije, spremište, kotlovnica, fitness prostor. U prizemlju je glavni pristupni vanjski prostor sa terasom i otvorenim stubištem te ulaz u dvoetažne stanove STAN 1 i STAN 2. STAN 1 i STAN 2 sastoje se, u prizemlju od : predprostora, wc-a, dnevnog boravka, kuhinje te vanjske natkrivene terase, a na katu od : tri spavaće sobe, kupaonice i balkona. Na katu nalaze se STAN 3 i STAN 4 koji se sastoje od dvije spavaće sobe, predprostora, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice te balkona. Svaki stan ima mali galerijski prostor. Planirano je po dva parkirna mjesta po stanu. Oglášena cijena je za ovu fazu, kod ishodovanja građevinske dozvole cijena je 350000 eura. Postoji mogućnost i kupnje u rohbau izvedbi kao i ključ u ruke. **PRILIKA ZA INVESTITORE !!! ID KOD AGENCIJE: Z10227**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675208
Agencijska šifra: Z10227