

## Gornji Kuršanec, kuća sa tri odvojena stana i građevinskim zemljištem, Nedelišće, Kuća



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Gornji Kuršanec, kuća sa tri odvojena stana i građevinskim zemljištem
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	430 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1000 m <sup>2</sup>
Broj soba:	12
Broj kupatila:	3
Cijena:	330,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Međimurska županija
Općina/Grad:	Nedelišće
Naseljeno mjesto:	Gornji Kuršanec
Poštanski broj:	40305



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis:	U Gornjem Kuršancu, 10 km od Čakovca, a nadomak Varaždina, se prodaje kuća sa 3 odvojena stana, sa zasebnim ulazom, ukupne površine 430 m <sup>2</sup> . Stan u prizemlju je namješten, ima 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju sa blagovaonom, dvije kupaone, ostavu, garderobni prostor i terasu. Stan na 1. katu je namješten, ima 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju sa blagovaonom,
-------	---

kupaonu, odvojen WC, ostavu, garderobni prostor i dva balkona. Stan u potkrovlju ima balkon, sve instalacije su izvedene, ali ga je potrebno urediti. U velikom podrumu ima dovoljno mjesta za odlaganje. Sve etaže su povezane stubištem ko u stambenim zgradama. Dvorište je prostrano, ima nekoliko parkirnih mjesta, veliku terasu i garažu u sklopu dvorišta. Nekretnini pripada i građevinsko zemljište odmah do kuće gdje se prema potrebi može graditi. Gornji Kuršanec je atraktivno mjesto za život, nadomak je Varaždina, svi potrebni sadržaji su u blizini, u ulici postoji dječji vrtić što bi puno moglo značiti obiteljima sa malom djecom. Kuća je idealna za veće obitelji ili kao investicija. Obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: 1507494

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675224  
Agencijska šifra: 1507494