

## Dvoetažni poslovni prostor na atraktivnoj lokaciji, Pula, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvoetažni poslovni prostor na atraktivnoj lokaciji
Nekretnina za:	Najam
Namjena prostora:	trgovina
Površina:	122 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	2,500.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Pula - centar - prodaja poslovnog prostora U samom centru grada, u pješačkoj zoni u ponudi imamo poslovni prostor trgovačke ili srodne djelatnosti. Prostor se sastoji od prizemlja od 52,03m<sup>2</sup> te 1. kata površine 70,69m<sup>2</sup> što ukupne čine 122,72m<sup>2</sup> poslovnog prostora za trgovačku, ugostiteljsku ili sličnu djelatnost. Donji dio prostora je uređen te je trenutno u trgovačkoj namjeni dok je gornji dio u visokom roh bau. Fizički su trenutno odvojeni no potrebno je samo napraviti otvor te spojiti prostore da bi se dobila ukupna cjelina kao što je to bio slučaj prije zatvaranja istog. S obzirom na to da se nalazi u pješačkoj zoni te na to da se radi o strogom centru grada ovo može biti odlična prilika za otvaranja raznih lokala, restorana, kafića ili isto tako za pokretanja businessa u vidu trgovine ili uredskih prostora. Mjesečna cijena najma prostora je 2500€. Za više informacija ili dogovor oko razgleda na raspolaganju Vam stoji. Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob:

099 – 285/7323 Email: [claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com](mailto:claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com) Gabrijela  
Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 - 761/7229 Email:  
[gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com](mailto:gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1508412

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675232  
Agencijska šifra: IS1508412