

## ŠIBENIK (DUBRAVA)- SAVRŠENA VILLA ZA ODMOR, Šibenik - Okolica,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK (DUBRAVA)- SAVRŠENA VILLA ZA ODMOR
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	208 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1500 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	950,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2018

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto:	Dubrava Kod Šibenika
Poštanski broj:	22000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

## Opis

Opis:

Predivna villa s bazenom i jacuzzijem koja se nalazi na velikom zemljištu od čak 1752m<sup>2</sup> u mjestu Dubrava u neposrednoj blizini grada Šibenika. Villa je izgrađena 2018. godine i koristit se u turističke svrhe. U gradnji su korišteni najkvalitetniji materijali i oprema, namještaj je rađen po mjeri a villa ima podno grijanje u svim prostorijama + solarno grijanje za vodu. Luksuzu pridonosi i grijani bazne, jacuzzi te sauna. Luksuzna villa koja je kao stvorena za uživanje u miru i tišini, a u isto vrijeme na dohvat grada i svih potrebnih sadržaja. Villa ima ukupnu stambenu površinu od 208m<sup>2</sup> i sastoji se od prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu, hodnika, praonice, kotlovnice, spremišta, 4 spavaće sobe s en suit kupaonicama, zasebnog gostinjskog wc-a te vanjske natkrivene terase /sunčališta pored kojeg je veliki bazen od 56m<sup>2</sup>. Fotografije govore same za sebe, nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA1703

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675277

Agencijska šifra: DA1703