

## Kuća za rušenje na prekrasnoj lokaciji, Donja Voća, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća za rušenje na prekrasnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	40 m <sup>2</sup>
Površina placa:	6379 m <sup>2</sup>
Broj soba:	1
Cijena:	28,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1950
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Donja Voća
Naseljeno mjesto:	Rijeka Voćanska
Poštanski broj:	42245

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis:	U malenom mjestu Rijeka Voćanska nedaleko od grada Varaždina smjestio se ovaj mali raj, netaknuta priroda, prirodna izvorska voda, cvrkut ptičica idealno mjesto za bijeg od stvarnosti. Kuća površine 40m2 udaljena je samo 200m od špilje Vindija koja spada u najznačajnija arheološka i paleontološka nalazišta Hrvatske. Fosilni ostaci ljudi i brojnih životinja, zajedno s više tisuća kamenih i koštanih rukotvorina, određuju Vindiju i kao jedno od najznačajnijih europskih paleolitičkih
-------	--

nalazišta. Istraživanjima upravo fosilnih kostiju neandertalaca iz Vindije, utvrđeno je da u genomu suvremenog čovjeka ima neandertalskih gena, koji potvrđuju kako su se neandertalci uspješno miješali sa suvremenim ljudima. Kuća je u ruševnom stanju, nema priključke vode, ni struje. Uz kuću se nalazi izvor vode koja je pitka. U cijenu su također uključene livada od 6379 m<sup>2</sup>, te šuma od 3130 m<sup>2</sup>. Za sve ostale informacije obratite nam se s povjerenjem. Kontakt: Kristina Tomiek 0953613444 [kristina.tomiek@dogma-nekretnine.com](mailto:kristina.tomiek@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: VZ1044

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675318  
Agencijska šifra: VZ1044