

## Novogradnja na Zametu S13, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja na Zametu S13
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m <sup>2</sup>
Sprat:	4
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	1 m <sup>2</sup>
Površina terase:	3 m <sup>2</sup>
Cijena:	310,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Zamet
Poštanski broj:	51000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

### Opis

Opis: Prodajemo stan u poslovno-stambenom zgradi na Gornjem Zametu. Koncipirana je

kao S+P+4. Svi stanovi su 2S+DB sa balkonom ili terasom i pogledom na more. Zgrada je vrhunske granje i čak sa liftom. Vanjska stolarija je drvo-aluminij, IZO dvoslojno staklo, aluminijske, električne rolete + komarnici, ulazna protuprovalna i protupožarna vrata, a unutarnja mediapan sa magnetnom bravom i skrivenim spojnicama. Unutar će biti postavljen hrastov parket 14 mm, a samo u kupaonici talijanske keramičke pločice 1. klase, visoko kvalitetne viseće sanitarije, tuš kabine, vodokotlić Geberit. Grijanje će biti podno + 3 klima uređaja za dodatno temperiranje i hlađenje. Ovaj stan nalazi na mansardi, ima balkon, terasu i lođu i pogled na more. Završetak gradnje predviđa se u ljeto 2024. Prilikom kupnje plaća se 10% od cijene stana, a ostatak po primopredaji. ID KOD AGENCIJE: ID10981

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675329  
Agencijska šifra: ID10981