

## Novogradnja Veli Vrh s gotovom dokumentacijom, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja Veli Vrh s gotovom dokumentacijom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	63 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	25 m <sup>2</sup>
Površina terase:	25 m <sup>2</sup>
Cijena:	206,778.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Prodaje se gotova kvalitetna novogradnja sa dokumentacijom na Velom Vrh.

Mogućnost kupnje i preko stambenih kredita. -U ponudi imamo prekrasan dvosoban stan stambene površine 55 m2 kojem pripada parking mjesto i okućnica (terasa)cca 35m2. Sveukupno neto po reduciranim površinama 63m2. Stan se sastoji od 2 spavaće sobe,ulaznog hodnika, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagavaonice. -Stan ima električno podno grijanje kompletno po cijelom stanu, a za hlađenje koristi jaki klima uređaj od 5 KW. Vrhunska stolarija i fasada daju stanu veliku energetska učinkovitost A+ -Stan se nalazi na mirnom mjestu ali u blizini svi potrebnih sadržaja za život. Nalazi se od centra Pule 1.5 km te od prekrasnih plaža u Štinjanu na samo 2 km. Za sve ostale informacije obratite se: FILIP CRNJAC-LICENCIRANI AGENT +385916001216  
filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508342

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675337  
Agencijska šifra: IS1508342