

## LUKSUZNA VILLA U BLIZINI ZADRA!!, Poličnik, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZNA VILLA U BLIZINI ZADRA!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	225 m <sup>2</sup>
Površina placa:	600 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	680,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Poličnik
Naseljeno mjesto:	Murvica
Poštanski broj:	23241

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: **PRODAJE SE LUKSUZNA VILLA S BAZENOM U IZGRADNJI U MURVICI PORED ZADRA!!!** Nalazi se u mirnom dijelu naselja Murvica koja je mirno mjesto za život i odmor, sa svim potrebnim sadržajima, daleko od svakodnevne gužve i užurbanog života. Od Zadra je udaljena oko 8 km ili 10min vožnje autom. Zahvaljujući neposrednoj blizini autoceste Zagreb-Split i zračne luke Zadar ovo mjesto postaje sve traženija turistička destinacija, koja pruža pravi obiteljski odmor u prekrasnom ambijentu. Villa će biti moderno izgrađena s vrhunskim materijalima da se postigne energetska učinkovitost razreda A. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, 3 spavaće sobe, 4 kupatila te garaže. Villa je izgrađena na 600m2 zemljišta na kojem se nalazi natkrivena terasa, grijani bazen sa jacuzzijem, te okolni prostor za sunčanje, vanjski tuš, ljetna kuhinja s roštiljem, prekrasni vrt za uživanje u ljetnim danima. Prodaje se u sistemu "ključ u ruke". Za sve ostale informacije slobodno nas kontaktirajte s povjerenjem Kontakt: Kristina Tomiek 0953613444 kristina.tomiek@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1627

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675406  
Agencijska šifra: DA1627