

## Građevinsko zemljište sa prekrasnim pogledom, Poreč, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište sa prekrasnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1760 m <sup>2</sup>
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Građevinsko zemljište veličine 1760 m<sup>2</sup> smjestilo se u Vrsaru. Parcela se nalazi se na blagom uzvišenju sa kojeg pruža prekrasan pogled na more. Sva potrebna infrastruktura, uključujući vodu, struju i kanalizaciju, nalazi se u neposrednoj blizini. Zemljište ima svoj pristupni put, čime zadovoljava sve uvjete za ishodovanje građevinske dozvole. Ova lokacija je izvrsna jer se nalazi svega nekoliko kilometara od sportskog aerodroma, što čini ovu nekretninu atraktivnom za ljubitelje avijacije. Također, blizina svih sadržaja za udoban život, poput trgovina, restorana i plaža, čini ovu parcelu izvrsnim izborom za obiteljsku kuću. Poreč i njegova okolica su izrazito popularno turističko odredište, stoga je ova lokacija odlična prilika za one koji žele investirati u nekretninu u turističke svrhe. Osim brzog povrata sredstava, imate priliku uživati u prekrasnom okruženju koje nudi ovaj dio Istre. Poreč i njegova okolica jedno su od najbogatijih turističkih područja na hrvatskoj obali. Ovo prekrasno područje smješteno je na zapadnoj obali Istre, između zelenih brežuljaka i kristalno čistog Jadranskog mora. Grad

Poreč, sa svojim starim gradom koji datira još iz antičkih vremena, nudi bogatu kulturnu baštinu i arhitekturu, s nekim od najznačajnijih spomenika poput Eufrazijeve bazilike, koja je pod zaštitom UNESCO-a. Za više informacija stojim Vam na raspolaganju. MICHAEL RADOLA Asistent u posredovanju Mob +385 91 575 3640 Telefon +385 52 639 276 ID KOD AGENCIJE: IS1508245

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675458  
Agencijska šifra: IS1508245