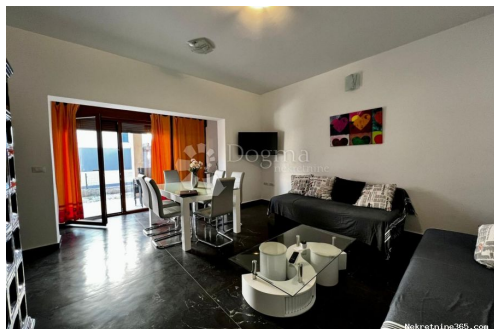


**MODERAN STAN U PRIZEMLJU NA 200 M OD MORA, Fažana, Stan****Seller Info**

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	MODERAN STAN U PRIZEMLJU NA 200 M OD MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	81 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	407,500.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2018
Zadnja adaptacija:	2019

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Poštanski broj:	52212



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Malo ribarsko mjestišce na jugozapadnoj obali istarskog poluotoka, nadomak prekrasne antičke Pule, smjestila se Fažana-polazna luka za otočje Brijuni. Idiličan

nacionalni park sa pregršt sadržaja. Neovisno jeste li ljubitelj povijesti i umjetnosti, zaljubljenici u prirodu, ljubitelji gastronomske ponude, Fažana Vas svojim atributima zemaljskog raja neće razočarati. Uživajte u gotovo savršenim zalascima sunca na jednoj od prekrasnih plaža ili šetnica. Upravo u Fažani smjestio se ovaj luksuzni stan, u zgradi od svega 5 stanova. Zgrada je do sad bila korištena isključivo u turističkom najmu, a izgrađena je 2018g i stan je kompletno namješten te se takav i prodaje. Sastoji se od 2 velike spavaće sobe, 1 kupaonice s wc-om, dnevnog boravka i kuhinje sa blagovaonicom te velike terase na koju se izlazi iz dnevnog boravka. Stan je ukupne površine 81,55m<sup>2</sup>. Uz kupnju stana postoji mogućnost dokupnje okućnice. Stanu pripada parkirno mjesto ispred zgrade. Zgrada je kvalitetno građena, svaka prostorija u stanu ima klima uređaj i stan također ima i pripremu za centralno grijanje. ID KOD AGENCIJE: IS1508226

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675485  
Agencijska šifra: IS1508226