

Otok Pag Novalja, novi stan 50,92m2, 2S+DB, 2.kat, Novalja, Stan

## Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Pag Novalja, novi stan 50,92m2, 2S+DB, 2.kat
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	50 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	202,989.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Novalja
Naseljeno mjesto:	Novalja
Poštanski broj:	53291



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

**Opis:**

Prodajemo novi stan uz more površine je 50,92 m<sup>2</sup>. Sa natkrivene terase pruža se lijep pogled na more i prirodu. Tlocrt obuhvaća dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, koje su povezane open-space modelom, te dvije spavaće sobe, hodnik i kupaonicu. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta, svako zasebne površine 12.5 m<sup>2</sup> Lokacija je jedna od najljepših u Novalji, u mirnoj ulici i nadomak mora a nedaleko centra grada. Novogradnja je pred završetkom a useljenje se očekuje ove godine prije ljeta. Kvalitetnu izvedbu potvrđuje podno grijanje i oprema poznatih brandova a posebna pozornost posvećena je svakom detalju. Energetski certifikat A+ Preporučujemo ! Za sve detaljne informacije stojim Vam na raspolaganju na 091 1119250 Darko Svedrec ID KOD AGENCIJE: PAG131

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 675499  
Agencijska šifra: PAG131