

Predivna starina u Marčani, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Predivna starina u Marčani
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	110 m ²
Površina placa:	170 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Cijena:	115,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1959
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Opis

Opis: Na prodaju je predivna starina u Marčani, koja se sastoji od kuće površine 110 m² s 3 odvojena ulaza, nadstrešnice površine 28 m² i dvorišta površine 170 m². **GLAVNE ZNAČAJKE** * odlična investicija * mirno područje * kamena kuća * dvorište Nekretnina se nalazi u slikovitom selu Marčana, smještenom u ruralnom dijelu regije Istre u Hrvatskoj. Marčana je poznata po svom ruralnom šarmu, netaknutoj prirodi i blizini Jadranskog mora. Stara kuća ima površinu od 110 m² i sastoji se od 3 odvojena ulaza, što pruža mogućnost različitih konfiguracija prostora. Može se koristiti kao jedna velika obiteljska kuća ili se može podijeliti na

tri odvojena stana, što je idealno za više obitelji ili kao investicijska prilika za iznajmljivanje. Kuća je izgrađena u tradicionalnom istarskom stilu s kamenim zidovima i karakterističnim drvenim elementima, što joj daje autentičan izgled. Nekretnina također uključuje nadstrešnicu površine 28 m², koja može biti korisna za parkiranje vozila ili za skladištenje raznih stvari, kao što su bicikli, alati ili drva za ogrjev. Dvorište površine 170 m² pruža prostor za uređenje prema vlastitim željama, kao što su vrt, terasa, roštilj ili prostor za druženje. Dvorište može biti ograđeno za dodatnu privatnost i sigurnost. Ova predivna starina nudi potencijal za stvaranje ugodnog doma u ruralnom okruženju, kao i za iznajmljivanje turistima kao vikendica ili apartmani. Idealna je za ljubitelje mirnog života u prirodi ili kao investicijska prilika. Nazovite +385996269626 ili pošaljite upit na adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com Adrijano Bilan Asistent u posredovanju ID KOD AGENCIJE: IS1508192

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675530
Agencijska šifra: IS1508192