

## KRK KORNIĆ KUĆA SA TRI APARTMANA, Krk, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRK KORNIĆ KUĆA SA TRI APARTMANA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	280 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	635,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1985
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Kornić
Poštanski broj:	51500

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis:

KRK Kornić kuća sa tri apartmana Upravo na ovoj odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini mora, smjestila se adaptirana apartmanska kuća s pogledom na more, s 3 etažirana apartmana, na 3 etaže. Svaki apartman posjeduje vanjsku terasu s roštiljem, instalirane klima invertere, portafone te digitalna otključavanja i pripadajuća parkirna mjesta. Stanovi su renovirani i prodaju se po sistemu "ključ u ruke", a sama adaptacija obuhvaća kompletnu izmjenu krovišta, vodovodnih i strujnih instalacija, izradu fasade, postavljanje ALU PVC stolarije, izradu kompletnih keramičarskih, podopolagačkih radova te adaptaciju kupaonskog dijela. Na prizemlju se smjestio stan veličine 49.02 m<sup>2</sup>, koncipiran kao dvosobni stan s dnevnim boravkom, hodnikom, kuhinjom i blagovaonicom te lođom. Na prvoj etaži se nalazi nešto manji stan od 41.78 m<sup>2</sup>, istog rasporeda kao i stan u prizemlju, no pripada mu i popločena terasa od 12 m<sup>2</sup>. Na drugoj etaži se prostire stan veličine 84.07 m<sup>2</sup>, s 3 spavaće sobe, hodnikom, kuhinjom, kupaonicom, lođom, te terasom od 18.45 m<sup>2</sup> i još jednom popločenom terasom od 12 m<sup>2</sup>. Odlična nekretnina za investiciju! Za sve dodatne informacije nazovite: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890 lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15377

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675531

Agencijska šifra: 15377