

72 m2 NA SVEGA 60 m OD MORA SA TERASOM!, Cres, Stan

## Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	72 m2 NA SVEGA 60 m OD MORA SA TERASOM!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	69 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	256,470.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2000.



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Cres
Naseljeno mjesto:	Cres
Poštanski broj:	51557

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Top lokacija svega 60 m od mora apsolutna je prednost ovog lijepo stana iz kojeg možete uživati u prekrasnim izlascima i zalascima te pogledu na grad i zaljev. Stan se sastoji od 69,41 m<sup>2</sup> koji se protežu kroz dvije prostrane spavaće sobe, dnevni

boravak iz kojeg se pruža izlaz na balkon površine 8 m<sup>2</sup>, kuhinje i kupaoane. Navedena cijena odnosi se na namješteni i održavani stan i pripadajućom drvarnicom te parkirnim mjestom. Još jedna prednost ove nekretnine, svakako je i šetnica tik uz more koja Vas vodi do samog centra prekrasnog grada Cresa. Sav potreban sadržaj u blizini, uz minimalno uređenje, ovaj stan idealan je za miran i lagodan obiteljski život ili stan za turistički najam kako bi na taj način brže vratili uložena sredstva! Smješten u prostranom Kvarnerskom zajevu, Cres spada u najveći jadranski otok. Prepun plavih morskih uvala, rustikalnih kamenih kućica te znamenitostima koji plijene pozornost i hrani čiji se okusi pamte. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: CRS84

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675561  
Agencijska šifra: CRS84