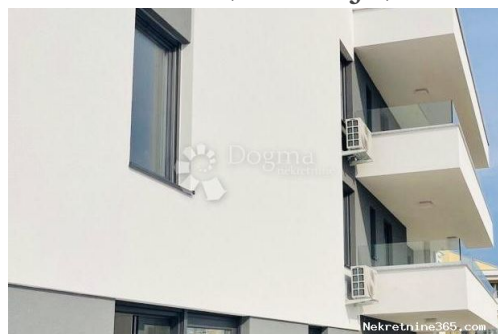


## Ekskluzivno: luksuz uz more! Terasa, podno grijanje, parkirno mjesto, A+certifikat!, Novalja, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ekskluzivno: luksuz uz more! Terasa, podno grijanje, parkirno mjesto, A+certifikat!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	61 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	222,975.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Novalja
Naseljeno mjesto:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: Ekskluzivni novi stan uz more površine je 61.18 četvornih metara. Sa natkrivene terase od 6.22 četvorna metra uživajte u pogledu na čisto more i prirodu. Osim terase pripada mu i loggia a tlocrtna dispozicija obuhvaća i dnevni boravak, kuhinju i blagovaonu, koje su povezane open-space stilom, te dvije prostrane spavaće sobe, hodnik i kupaonu. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta, svako zasebne površine 12.5 četvornih metara. Lokacija je jedna od najljepših u Novalji, u mirnoj ulici i nadomak kristalno čistog mora, uz blizinu urbanih vila sa vrhunski uređenim okolišem s palmama i maslinam a opet nadomak centra grada.

Novogradnja je visoke razine dovršenosti a useliti možete već prije ljeta 2023. godine i uživati u ovoj elegantnoj morskoj oazi. Luksuz Vam potvrđuje podno grijanje i oprema poznatih brandova a posebna pozornost dana je svakom detalju. Naša preporuka! Za sve detaljne informacije i dogovor termina Vašeg razgleda stojim Vam na raspolaganju na 095-3995519. Nives Ivković ID KOD AGENCIJE: PAG118

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675568  
Agencijska šifra: PAG118