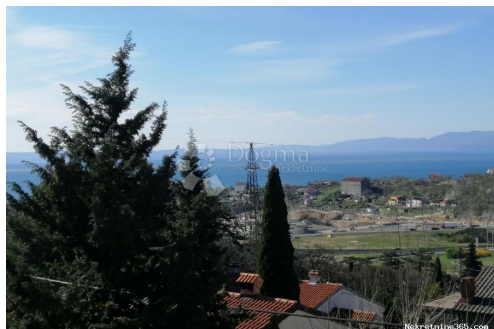


## Škurinje - lijepa etaža sa garažom i pogledom, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p>

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Škurinje - lijepa etaža sa garažom i pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	104 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Površina vrta:	51 m <sup>2</sup>
Površina balkona:	12 m <sup>2</sup>
Cijena:	195,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1980
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

## Opis

Opis:

Stvarno lijepa i komforna etaža u kući sa tri stana. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji u izuzetno mirnom okruženju, nema velikog prometa a asfaltirana cesta je odmah ispod objekta. Svi bitni sadržaji su vrlo blizu a market doslovno na minut hoda od etaže. Na kući je napravljen novi krov kao i nova fasada sa izolacijom stiropor 10 centimetara. Dakle najvažnije stvari su napravljene makar je sama etaža u vrlo dobrom stanju. Ulaz je zaseban na pripadajući dio okućnice kao i stubište prema stanu tako da u stvarnosti nema zajedničkih dijelova koji se koriste sa ostalim stanarima. Raspored prostorija je vrlo dobar, dvije velike sobe su okrenute prema moru i sa punoi svijetla i sunca dok je treća soba otprilike sjeverozapadna orijentacija. Kuhinja i blagavaona su odvojeni od ostalih prostorija, dakle i od prostorije - sobe koja se koristi kao dnevni boravak. Kupaonica je u prvobitnom stanju ali vrlo uredna kao i cijeli stan, dakle sve odmah useljivo ako se ne želi modernizirati. Pvc vanjska bravarija ugrađena je na cijeloj nekretnini. Stanu pripada i garaža od 16 m2 koja se nalazi odmah uz kuću. Očuvana i kvalitetna nekretnina koja će zadovoljiti većinu kupaca. ID KOD AGENCIJE: ID10913

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675607  
Agencijska šifra: ID10913