

## Obiteljska prizemnica nadomak Labina, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Obiteljska prizemnica nadomak Labina
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	168 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1146 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2011
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Istočna Istra jedinstveni je spoj baštine koja se sklapa s prirodom i brežuljaka koji se sastaju s morem. Ispunjena brojnim šarmantnim naseljima, odlikuju ga ostaci glagoljske povijesti te starih obrta s modernom turističkom ponudom i raznovrsnim gastronomskim užitkom. Na svega kilometar od centra grada i 5,6 kilometara od prvih plaža, smjestila se ova lijepa održavana obiteljska prizemnica

površine 168 m2, na ogradom opasanoj parceli površine 1146 m2. Sadrži otvoreni prostor kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu, zatim, tri spavaće sobe, kupaonice, garaže sa dodatnih prostorom u roh bau fazi od 70m2 koji možete prenamjeniti prema vlastitim željama. Za grijanje koristi se peć na kruta goriva (pelete) te ima postavljene klima jedinice, te ima postavljenu prvu fazu za centralno grijanje. Nadomak svih potrebnih sadržaja, nalazi se na idealnoj lokaciji za neometanu i lagodnu svakodnevicu te miran obiteljski život ili turistički najam ukoliko se želite baviti rentom. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1508115

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675614  
Agencijska šifra: IS1508115