

EKSKLUZIVNA VILLA ATRAKTIVNOG DIZAJNA, OKOLICA LABINA, Labin, Kuća



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	EKSKLUZIVNA VILLA ATRAKTIVNOG DIZAJNA, OKOLICA LABINA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	223 m ²
Površina placa:	1545 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	699,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Rabac
Poštanski broj:	52220



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Želite li se vratiti prirodi, u potrazi ste za vlastitim mirom i tišinom? Autentični način života, fascinatna baština, netaknuta priroda, vrhunska hrana. samo su neki od razloga zbog čega je Istra vaša idealna destinacija za bijeg od stvarnosti uz pregršt mogućnosti za opuštajući odmor. Mediteranska klima, odlična gastronomska ponuda te pregršt aktivnosti zadržati će Vašu znatiželju na poluotoku. Krenite u istraživanje ostalih dragulja naše obale iz udobnosti vlastite

nekretnine koju Vam nudimo i ovom prilikom predstavljamo! Sa otvorenim pogledom na more u blagom padu, smjestila se ova atraktivna villa moderne arhitekture, ukupne površine 223 m². Prizemlje open space koncepta sadrži kuhinju sa blagovaonom i dnevnim boravkom, gostinjski toalet i spremište. Prostrane staklene stijene koje pružaju toplinu i svijetlost interijeru vode Vas do prostrane terase, sunčalište i bazena. Unutarnje stepenice vode Vas na kat gdje su se smjestile tri spavaće sobe ,svaka sa svojom kupaonom te terasom te zapanjujućim pogledom na more. Nekretnina ima ugrađeni dimnjak koji Vam ostavlja mogućnost grijanja na kruta goriva. Navedena cijena odnosi se na namještenu i opremljenu nekretninu. Prekrasan, decentan i elegantna interijer, uređen sa pažnjom, oduševiti će Vas na prvi pogled. Udaljena svega par minuta vožnje od mora i desetak minuta od centra grada čini ju odličnom investicijom ukoliko se želite baviti turističkim iznajmljivanjem te na taj način brže vratiti uložena sredstva. Tko god da je jednom posjetio Istru, uvijek se u nju vraćao. Kroz povijest, očaravala je čovjeka prije svega svojim prirodnim ljepotama, obalom, plažama i otocima, brežuljkastim pejzažem kontinentalnog dijela i bogatim šumama. Blaga klima, toplo more te blizina glavnih pomorskih i kopnenih puteva dodatno su pogodovali razvoju turizma u Istri. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agentima za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508106

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675622
Agencijska šifra: IS1508106