

MODERNA DIZAJNERSKA VILA U SRCU ISTRE, Žminj, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MODERNA DIZAJNERSKA VILA U SRCU ISTRE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	197 m ²
Površina placa:	999 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	590,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj
Naseljeno mjesto:	Krculi
Poštanski broj:	52341

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Opis

Opis: MODERNA DIZAJNERSKA VILA U SRCU ISTRE U ponudu smo dobili ovu modernu villu u izgradnji u samome srcu Istre. Villa se smjestila u malome mjestišcu pored Žminja, na samome rubu sela. Za ljubitelje prave istinske Istre, mira i odmora. Vila ima jedinstveni dizajn, suvremeno arhitektonski oblikovana, poštujući tradicijsku gradnju i sjedinjenje s okolišem. Vila je smještena na parceli od 999m². Dnevni boravak je koncipiran kao open space sa kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom sa usmjerenjem na terasu sa bazenom. Na terasi je predviđena natkrivena ljetnja kuhinja Kuća ima velike ALU staklene stijene (fasadni sustav) koje gledaju na tereasu i svojom veličinom daju veliku količinu svjetlosti. Predviđene su 3 spavaće sobe (opcija 2 sobe + SPA modul), svaka sa svojom kupaonicom. U vanjskom dijelu predviđena je velika terasa (većim dijelom natkrivena), spremište te bazen s mogućnošću ugradnje grijanja. U

cijenu je uključen kompletan sustav video-nadzora i protuprovalni sistem, kao i hortikulturno uređenje okoliša. Predviđeno je podno grijanje i grijanje tople vode dizalicom topline zrak-voda, a sustav hlađenja zasebnim klima-uređajima. U ovoj fazi moguć je dogovor oko načina izvedbe instalacija, dizajna, odabira keramike i ostalih podnih obloga, elektro-opreme, sobnih vrata i sl., kao i uvođenje SMART HOME sustava. Predviđeni završetak gradnje kraj 2023 g. ID KOD AGENCIJE: IS1508103

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675625
Agencijska šifra: IS1508103