

## Prekrasna samostojeća villa 4km od Poreča, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |   |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa:  | Prekrasna samostojeća villa 4km od Poreča |
| Nekretnina za:  | Prodaja                                   |
| Tip kuće:       | samostojeća                               |
| Površina:       | 160 m <sup>2</sup>                        |
| Površina placa: | 600 m <sup>2</sup>                        |
| Broj spratova:  | 1   |
| Broj soba:      | 4   |
| Broj kupatila:  | 4   |
| Cijena:         | 835,000.00 €                              |
| Ažurirano:      | Oct 29, 2024                              |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2021 |
|------------|------|



### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Poreč             |
| Naseljeno mjesto: | Antonci           |
| Poštanski broj:   | 52440             |

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 4 |
|----------------------|---|

### Opis

Opis: Prodaje se prekrasna moderna vila s bazenom u okolici Poreča na samo 4 km od centra Poreča. Nalazi se na lijepoj i mirnoj lokaciji okružena prekrasnim vilama i zelenilom. Vila je neto stambene površine 160m<sup>2</sup> i razvedena na prizemlje i 1. kat. Na prizemnoj etaži se nalaze dnevni boravak, kuhinja, soba i kupaonica dok su na

katu tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Osim podnog grijanja i dizalica topline, u fazi je i gradnja solarne elektrane na krovu. Svaka soba posjeduje klima uređaj za hlađenje. Vila ima površinu okućnice 600m2 na kojoj se nalazi bazen, hidromasažna kada, terasa za sunčanje, vrt, oprema za roštilj i privatno parkiralište za više vozila. Vila se prodaje komplet namještena kvalitetnim namještajem , potpuno opremljena kuhinja i popločani dio dvorišta s pogledom na bazen. **NEKRETNINA VRIJEDNA PAŽNJE!** Za više informacija obratite se : Filip Crnjac - licencirani agent Broj telefona: +385916001216 Email: [filip.crnjac@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.crnjac@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1508093

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675634  
Agencijska šifra: IS1508093