

## Kuća u Fažani s pogledom na more, Fažana, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća u Fažani s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	815 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Poštanski broj:	52212



### Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

### Opis

Opis: U Fažani, na 5 minuta hoda do mora smjestila se ova predivna kuća sa garažom i velikom okućnicom. Sastoji se od hodnika, kuhinje i blagovaonice, kupaone i prostranog dnevnog boravka sa balkonom i izlazom na lijepo uređeni vrt. Na gornjem katu nalaze se 4 spavaće sobe i 2 kupaone. Garaža je površine cirka 15 kvadrata sa atomskim skloništem dimenzije 3x3x3 sa zračnim ispuhom. Zadnja adaptacija 2021. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se roštilj, natkrivena terasa i bazen (4x8) sa sunčalištem. \* KATNICA POVRŠINE CCA 200m2 \* KUHINJA +

DNEVNI BORAVAK, 4 SPAVAĆE SOBE, 3 KUPAONE \* 2 PARKIRNA  
MJESTA \* GARAŽA SA ATOMSKIM SKLONIŠTEM \*  
GRIJANJE/HLAĐENJE KLIMA UREĐAJI \* ALUMINIJSKA I PVC  
STOLARIJA \* BAZEN POVRŠINE 32m2 \* VANJSKI ROŠTILJ \* UPORABNA  
DOZVOLA \* VLASNIŠTVO 1/1 BEZ TERETA \* POGLED MORE \*  
UDALJENOST OD MORA 5 MINUTA PJEŠKE Idealna investicija sa brzim  
povratom uloženog na atraktivnoj lokaciji sa pogledom na more koji oduzima dah.  
ID KOD AGENCIJE: IS1508058

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675662  
Agencijska šifra: IS1508058