

## Ekskluzivno: Predivno kombinirano građevinsko/poljoprivredno zemljište, Svetvinčenat, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ekskluzivno: Predivno kombinirano građevinsko/poljoprivredno zemljište
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1771 m <sup>2</sup>
Cijena:	84,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Predivna građevinsko/poljoprivredna parcela. GLAVNE ZNAČAJKE \* asfaltirani prilaz \* komunalni priključci do terena \* mirno susjedstvo \* prostrano građevinsko zemljište Zemljište ima ukupnu površinu od 1771 m<sup>2</sup>, od čega je 1010 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta, dok je preostalih 761 m<sup>2</sup> poljoprivredno zemljište. Ovo zemljište predstavlja idealnu priliku za gradnju kuće, vile u mirnom i opuštajućem ruralnom okruženju Istre. Građevinski dio zemljišta omogućuje gradnju objekata dovoljne veličine za različite namjene, kao što su kuće s prostranim vrtovima, bazenima ili manjim poslovnim objektima. Na preostalih 761 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta mogu se uzgajati voće, povrće ili druge biljke te se stoga pruža mogućnost da se na ovom zemljištu ostvari i poljoprivredna proizvodnja. Zemljište se nalazi u blizini svih važnih sadržaja u općini Savičenta, a udaljeno je samo nekoliko kilometara od obale Jadranskog mora. Ovo zemljište je savršen izbor za one koji traže miran život u prekrasnoj prirodi Istre, ali žele biti blizu gradskih sadržaja i mogućnosti obavljanja poljoprivredne proizvodnje. ADRIJANO BILAN

Asistent u posredovanju Mob 099 626 9626

adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508054

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675671

Agencijska šifra: IS1508054