

## Istra, okolica Buja, 2s+db apartman u izgradnji, Buje, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | Istra,okolica Buja,2s+db apartman u izgradnji |
| Nekretnina za: | Prodaja                                       |
| Površina:      | 61 m <sup>2</sup>                             |
| Broj spratova: | 1   |
| Broj soba:     | 3   |
| Broj kupatila: | 2   |
| Cijena:        | 160,000.00 €                                  |
| Ažurirano:     | Oct 29, 2024                                  |

### Stanje

|              |      |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da   |
| Izgrađeno:   | 2023 |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Buje              |
| Naseljeno mjesto: | Kaldanija         |
| Poštanski broj:   | 52460             |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
|----------------------|----|

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

### Opis

Opis: Apartman se nalazi na cca 4 km od mjesta Buje a cca 12 km od Umaga. Trenutno je u fazi izgradnje sa planiranim završetkom krajem ove godine najkasnije

početkom 2024. gd. Sama lokacija je vrlo mirna,okruženo zelenilom u autentičnom malom istarskom mjestišcu. Zgrada u kojoj se apartman nalazi vodi se kao-3 dvojne kuće sa po dva apartmana.Ovaj apartman je u srednjem ulazu u prizemlju. Pripada mu dio okućnice cca 50 m2 i dva parkirna mjesta. Udaljenost od samog središta mjesta je cca 300 metara. Raspored je vrlo komforan i funkcionalan. Veliki boravak povezan sa kuhinjskim i blagovaonim dijelom u jednom prostoru sa izlazom na terasu i okućnicu, dvije odvojene sobe primjerene veličine,jedna ostava u sklopu stana i kupaonica sa wc-om sa zračnim prozorom. U ovoj fazi može se dogovoriti izbor materijala za unutarne uređenje. Ukoliko Vas interesira imati nekretninu u Istri,novu a ne ovisite o lokaciji velikog mjesta onda je ovo svakako prilika gdje za povoljnu cijenu dobije se najviše. Za pogledati nekretninu i sve informacije kontaktirajte agenta : Tihomir Bukvic  
mob:095/906-9255 ID KOD AGENCIJE: IS1508038

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675693  
Agencijska šifra: IS1508038