

## Villa s bazenom Krk, Krk, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Villa s bazenom Krk
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	226 m <sup>2</sup>
Površina placa:	900 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,600,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3

### Opis

Opis: Ova luksuzna nekretnina je moderna kamena vila na lijepoj, mirnoj lokaciji u gradu Krku. Vila će biti završena 2024. godine na parceli od cca 900 m<sup>2</sup> i nudi stambenu površinu od 226 m<sup>2</sup> sa sljedećim prostorijama: Prizemlje: dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, 1 spavaća soba, 1 kupaonica Prvii kat: 3 spavaće sobe svaka s kupaonicom Tehnički prvoklasna, podno grijanje, klima, ljetna kuhinja, bazen, alarmni sustav, parketi i kameni podovi te BUS sustav. Na gornjem katu s krovne terase možete uživati u fantastičnom pogledu na stari grad i more. U

prizemlju vanjski prostori uređen u mediteranskom stilu, s maslinama i grmovima lavande te prekrasnim bazenom. Do obale mora se može doći za cca 750 m, a do centra grada s restoranima, trgovinama, barovima, kafićima i ostalim sadržajima stiže se pješice za 800 m. Da napomenemo što se tičke opreme, vila ima velike aluminijske prozore s dvostrukim ostakljenjem, električne rolete za sunce, moderna ulazna vrata od aluminija sa sustavom otiska prsta ili čipom. \* Učinkovita zračna dizalica topline, s mogućnošću hlađenja ljeti \* Fotonaponski sustav sa spremištem na krovu \* Podno grijanje u svim sobama \* Kamin sa peći na drva \* Nadstrešnica za dva vozila \* Priključak za e-auto ID KOD AGENCIJE: 15344

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675714  
Agencijska šifra: 15344