

PRILIKA NA OTOKU KRKU !!, Malinska-Dubašnica, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRILIKA NA OTOKU KRKU !!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	431 m ²
Površina placa:	1600 m ²
Broj soba:	14
Broj kupatila:	5
Cijena:	845,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: DOBRO DOŠLI NA OTOK KRK !!!! Krk je jedan od naših najpoznatijih i najljepših otoka. Njegova povoljna klima, geografski položaj i prirodne ljepote prepoznati su još u antičkom dobu kada su ga stari Rimljani nazvali Zlatnim otokom. Na Krku se nalaze brojna predivna mjesta koja su itekako vrijedna posjeta. Osim prekrasnih gradova i pitoreskni mjestašca u kojima ćete zasigurno pronaći svoj kutak mira, Krk također impresionira i prirodnim ljepotama te razvedenom obalom. Speleolog u vama bit će oduševljen špiljom Biseruljkom, a pronaći ćete je u blizini naselja Rudine. Oko Krka možete pronaći i malene otočiće

koji će vas osvojiti svojom mirnoćom i kulturno povijesnom ponudom. Do zelenog Košljuna možete doći isključivo brodom, a najpoznatiji je po franjevačkom samostanu u kojem su redovnici stoljećima sakupljali mnoge vrijedne predmete. Prvić je najveći nenastanjeni otok na Jadranu te je zaštićeni botanički i ornitološki rezervat na kojem se gnijezde brojne vrste ptica i na kojem se nalazi velik broj endemskih biljnih vrsta. Otok Krk se naziva i otokom Plavih zastava koje se ponosno vijore kao dokaz čistoće mora i obale. Krk obiluje brojnim pješačkim i biciklističkim stazama koje su prošarane cijelim otokom, a kako biste pratili gdje ste i kamo želite ići, preuzmite aplikaciju Krk Bike za detaljne informacije i karte. Na ponudu smo dobili fantastičnu nekretninu sa puno potencijala na odličnoj lokaciji, na svega par minuta do mora i plaže. U naravi prodaju se dvije kuće smještene na prekrasnoj velikoj parceli od 1983 m². Veća kuća je starija kamena villa, održavana kroz sve ove godine. Sastoji se od suterena, visokog prizemlja te kata, ukupne stambene površine 260 m². Odličan raspored i kvadratura prostorija odaju dojam gospodskih stanova, na svakom katu. Druga kuća je građena 2016. godine kao objekat za turistički najam. Sastoji se o jednog dvoetažnog stana od 75 m² i dva jednosobna stana od 40 m² u prizemlju. Kuća nosi jako dobar prihod od turističkog najma. Uređena okućnica koja ima pristup sa gornje i donje ceste nudi bezbroj mogućnosti. Natkriveni parking za 5 automobila, koji se po potrebi može proširiti i u puno veći. Nekretnina vrijedna pažnje !!! **PREPORUKA AGENTA !!**
ID KOD AGENCIJE: 15349

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675845
Agencijska šifra: 15349