

## VODICE, poslovno-stambeni prostor u centru blizu mora, Vodice, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VODICE, poslovno-stambeni prostor u centru blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	ugostiteljstvo
Površina:	339 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	1
Cijena:	480,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1896
Zadnja adaptacija:	2013



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Opis

Opis: U centru Vodica nadomak mora, prodaje se poslovni prostor u kamenoj kući, na tri etaže, svaka površine od 113 m<sup>2</sup> i prizemne terase od 100 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina ima veliki potencijal zbog odlične lokacije u centru Vodica. Važno je naglasiti da se može izgraditi dodatni objekt na kat na mjestu gdje je terasa. Zbog vrlo atraktivne pozicije je u prizemnom djelu kuće uspješno poslovao ugostiteljski lokal kojem je potrebna adaptacija. Kompletna adaptacija je potrebna i na drugoj i trećoj etaži kuće. Turizam, koji u Vodicama ima tradiciju dugi niz godina, razvio se u glavnu

gospodarsku djelatnost i učinio je Vodice nadaleko poznatom turističkom destinacijom i ugodnim mjestom za život tijekom cijele godine. Slobodno nam se obratite s povjerenjem za dodatne informacije ili dogovor za razgled nekretnine.

Draženka Blazinarić +385 91 7962322

drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1454

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 675864

Agencijska šifra: DA1454