

## PRILIKA NA SAMO MINUTU DO MORA, Mali Lošinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRILIKA NA SAMO MINUTU DO MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	168 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	375,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mali Lošinj
Naseljeno mjesto:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: U ponudi imamo jedinstvenu priliku za investiciju. Mali Lošinj, u staroj jezgri, na iznimno mirnoj i tihoj lokaciji na samo 2 minute hoda od centra mjesta i rive, smještena je ova zanimljiva kuća sa 2 stana sa zasebnim ulazima. Kuća je adaptirana, napravljena fasada, obnovljen krov, novi dimnjak, 4 klime, 3 kupaone, okućnica ograđena kamenim zidom i kovanim ogradama. U prizemlju se nalazi sstan koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaone, ostave i terase sa roštiljem ispred ulaza. Do stana je teretana sa zasebnim ulazom. Grijanje pomoću klime. Na katu se proteže dvoetažan stan kojeg čine kuhinja, blagovaona, dnevni boravak sa izlazom na balkon, kupaona i spremište te prostrana terasa i komadić vrta. Unutarnjim stepeništem penje se na visoko potkrovlje gdje su smještene dvije spavaće sobe, kupaona i mali ured. Grijanje/hlađenje putem 3 klima uređaja (u dnevnom boravku i svakoj spavaćoj sobi). Okućnica je popločena

kamenom, uređena i održavana, oplemenjena tipično primorskim biljem što stvara pravu malu oazu na 200 metara od mora... Za više informacija i dogovor za ogled, kontaktirajte SARA KEZELE 0989538467 ID KOD AGENCIJE: MLS52

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 676017  
Agencijska šifra: MLS52