

## Platak, zemljište sa ugostiteljskim objektom, Čavle, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p>

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Platak, zemljište sa ugostiteljskim objektom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	11317 m <sup>2</sup>
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Čavle
Naseljeno mjesto:	



### Opis

Opis: Platak, blizina Velikog planinarskog doma i Baby staze - ugostiteljski objekt na čestici većoj od 11.000 m<sup>2</sup> Poznato izletišta i zimovanje vođeno krilaticom „Platak-brdo uživanja“, smjestio se 26 km sjeveroistočno od Rijeke. Nalazi se na 1111 m nadmorske visine. Samo pola sata udaljen od Rijeke, dolazite u duboku šumu, mir i zelenilo. Ljeti ćete naći zaklon od velikih vrućina a zimi uživati u snježnim radostima. Kontinuirano ulaganje u brojne nove investicije pretvara Platak u modernu destinaciju. Uz nove žičare, obnovu skijaških staza, velikom dijelom je obnovljena prometnica kako bi zaljubljenici u Platak čim lakše i brže došli do novouređenih parkirnih mjesta. Ovo poznato izletišta i zimovanje nudi bezbroj sadržaja svojim posjetiteljima ljeti i zimi. Bogato sadržajima nudi za svakoga ponešto: skijaške, pješačke i biciklističke staze, malonogometno i nogometno igralište, sanjkalište, staze za bordanje, prostre opremljene roštiljem, disc golf, itd. Zemljište se nalazi tik ispod Baby staze, u podnožju Velikog planinarskog doma. Parcela je pravilnog oblika, obrasla travom, potpuno ravna. Na čestici se nalazi object koji se u papirima vodi kao restoran. Put do čestice na kojoj se nalazi postoji sa lijeve i desne strane parcele. Sastoji se od malog hodnika, dijela koji se koristi u ugostiteljske svrhe; šank, kuhinja, spremište, dnevni boravak i spavaće sobe. Grijanje na kruta goriva. Uz priključak struje, instalirani su kolektori

za struju na krovu objekta. Voda se koristi iz velikog spremnika uz objekt. Čisti papiri i vlasništvo. Iznimno zanimljiva lokacija, na frekventnim putevima posjetitelja garantira isplativost investicije! Turistička prilika! Za detalje nazovite agenticu: Dijana Kršul +385 99 786 90 27 ID KOD AGENCIJE: Z9861

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 676119  
Agencijska šifra: Z9861