

## NOVOGRADNJA VISOKOG STANDARDA GRADNJE VARAŽDIN,

### Varaždin, Stan



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVOGRADNJA VISOKOG STANDARDA GRADNJE VARAŽDIN
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	132 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	5
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	51 m <sup>2</sup>
Cijena:	396,100.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023./2024.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Varaždin
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	42000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

## Opis

Opis:

U centru Varaždina je pri kraju gradnja stambene zgrade visokog standarda poznatog investitora. Odlike po kojima su prepoznati vrhunska su gradnja i estetska originalnost. Stan 6 se nalazi na prvom katu, ukupne neto kvadrature sa pripadcima 132,92 m<sup>2</sup>, a sastoji se od predulaz 4,58 m<sup>2</sup> predsoblje 8,86 m<sup>2</sup> kuhinja 7,46 m<sup>2</sup> dnevni boravak i blagovaona 28,68 m<sup>2</sup> kupaonica 1 5,66 m<sup>2</sup> spavaća soba 1 13,27 m<sup>2</sup> kupaonica 2 4,62 m<sup>2</sup> garderoba 3,53 m<sup>2</sup> spavaća soba 2 7,80 m<sup>2</sup> spavaća soba 3 8,57 m<sup>2</sup> balkon natkriveni 51,91 m<sup>2</sup> Stanu pripada i spremište S6 1,86 m<sup>2</sup> Dostupno je 11 vanjskih parkirnih mjesta i 41 parkirno mjesto u podzemnoj garaži. Vrhunska gradnja, apsolutna preporuka! Kontakt: Gizela Mihaljević +385 99 805 6299 [gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com](mailto:gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com) Aurelija Šemiga +385 99 547 2989 [aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com](mailto:aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: VZ597

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 676128

Agencijska šifra: VZ597