

## ODLIČAN STAN, TOP LOKACIJA, POGLED MORE (500 m), PARKING, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ODLIČAN STAN, TOP LOKACIJA, POGLED MORE (500 m), PARKING
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Premantura
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: Premantura je najjužnije mjesto istarskog poluotoka, cca 10 km južno od Pule. Izrazito je turističko mjesto koje tijekom turističke sezone, ponajviše zahvaljujući kampovima, predivnim morem i jedinstvenom parku prirode "Kamenjak" postaje jedno od glavnih odredišta turista. Samo nekoliko minuta vožnje od Kamenjaka na izvrsnoj lokaciji nalazi se ovaj odličan stan ukupne površine 70 m<sup>2</sup> sa predivnim pogledom na more koje je udaljeno samo 500 metara od zgrade, a sastoji se od 2 spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, terase i loggie sa kaminom, te ima ostavu i 2 parkirna mjesta. Posebnosti ovoga stana su prije svega izrazito

povoljna i mirna lokacija blizu mora, prostrana terasa sa koje se pruža pogled na more i kamin za roštilj. Nalazi se na 2. katu koji je ujedno i zadnji u zgradi novije gradnje. Stan je useljiv i ne zahtjeva adaptaciju, a cijela zgrada je u odličnom stanju. Ovaj stan pruža odličnu priliku za turistički najam, vlastitu nekretninu na moru ili za miran i ugodan život. Za više informacija i dogovaranje ogleda stana nazovite: - Claudio Mezzalira +385 99 285 7323 - Filip Pandurić +385 99 337 5980 ID KOD AGENCIJE: IS104822

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 676220  
Agencijska šifra: IS104822