

Lovran, prostran stan na 30 metara od mora, Lovran, Stan

## Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lovran, prostran stan na 30 metara od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	109 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	375,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Lovran, Na top lokaciji, u neposrednoj blizini mora i plaža prodaje se mansardni stan. Sastoji se od širokog hodnika, četiri sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom, dvije kupaonice, dvije tavanske prostorije te dvije drvarnice u prizemlju zgrade. Istočne je orijentacije sa otvorenim pogledom na Kvarner i Rijeku. Zgrada je održavana i zaštićena kao kulturno dobro. Zbog veličine stana i izvanredne lokacije ovo je prilika za investiciju u turizam ali je i mjesto lijepog i ugodnog življenja u okruženju zelenila i vila Lovrana. Lovran je ime dobio po lovoru koji u izobilju samoniklo raste u njegovoj okolici. Staro antičko ime Lovrana bilo je Lauriana, što u prijevodu jednostavno znači "grad lovora". Naziv je ostao i za vrijeme raznih vladavina i nije se promijenio. Smješten je na istočnoj obali Istre, odnosno na zapadnoj obali Kvarnerskog zaljeva. Udaljen je 6 km od Opatije i 21 km od Rijeke. Klima je mediteranska s prosječno 269 sunčanih dana godišnje. Ne propustite priliku!!! ID KOD AGENCIJE: ID9797

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 676267

Agencijska šifra: ID9797