

## LUKSUZAN STAN, POGLED MORE, TERASA, JACUZZI, SAUNA, NOVOGRADNJA, 2S+DB, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZAN STAN, POGLED MORE, TERASA, JACUZZI, SAUNA, NOVOGRADNJA, 2S+DB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	121 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Površina balkona:	8 m <sup>2</sup>
Površina terase:	23.5 m <sup>2</sup>
Cijena:	424,100.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis:

APARTMAN "A" – 1. KAT JUG Na odličnoj lokaciji blizu centra Poreča prodaju se luksuzni apartmani sa predivnim pogledom na more koje je udaljeno svega 900 m, u novogradnji sa ukupno 4 stambene jedinice i svaki ima svoj zaseban ulaz kao i po 2 parkirna mjesta 2 stana 3S+DB nalaze se u prizemlju 2 stana 2S+DB na katu koji na krovu imaju svoju terasu, saunu i jacuzzi Apartman "A" ukupne površine 121,5 m<sup>2</sup> na 1.katu južne strane objekta sa pogledom na more sastoji se od: 1. KAT: 2 spavaće sobe, od kojih je jedna "master soba" koja ima svoju vlastitu kupaonu kupaona dnevni boravak kuhinja blagovaona hodnik servisna prostorija balkon unutarnje stepenište koje vodi na krov KROV: tavan sauna tuš i wc jacuzzi otvorena terasa Sav sadržaj na krovu (osim otvorene terase) biti će ograđen staklenom stijenom koja se po potrebi može otvarati i zatvarati tako da se i u tom dijelu stana može uživati tokom cijele godine. 2 parkirna mjesta ispred zgrade Svi materijali koji se koriste za gradnju su vrhunske kvalitete, kupac ima mogućnost naručiti namještaj koji je na slikama projekta, a parking će također sadržavati i punjač za električne automobile! Očekivani kraj radova je do 1.10.2022. Za informacije i upite stojim na raspolaganju! Kontakt: Filip Pandurić +385 99 337 5980 ID KOD AGENCIJE: IS104638

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 676380  
Agencijska šifra: IS104638