

ROGOZNICA RAŽANJ MODERNA VILA KRAJ MORA, Rogoznica, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ROGOZNICA RAŽANJ MODERNA VILA KRAJ MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	389 m ²
Površina placa:	858 m ²
Broj soba:	12
Broj kupatila:	7
Cijena:	1,190,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2017

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Rogoznica
Naseljeno mjesto:	Ražanj
Poštanski broj:	22203



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis: ROGOZNICA RAŽANJ MODERNA VILA KRAJ MORA Vrlo lijepo i moderno uređena villa na samo 50m od mora u jednoj od najljepših uvala općine Rogoznica u blizini mistične Punte Planka, poznate kao i Diomedov Rt. Objekt posjeduje

veliku okućnicu od čak 858m², dok je stambena površina objekta 389m². Villa se sastoji od podruma (suterena), prizemlja te prvog i drugog kata. Suterena se sastoji od jednosobnog apartmana od 45m² te pomoćnog prostora zamišljenog kao vodosprema (7.59m²). Prizemlje se sastoji od 2 dvosobna apartmana, oba apartmana posjeduju po jednu kupaonicu, dok jedan apartman ima i dodatni WC, prostrani dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom. Apartmani imaju i prostrane lođe od kojih jedna ima predivan pogled na more. Apartmani su klimatizirani. Prvi kat se sastoji od trosobnog apartmana s dvije kupaonice, zasebnog WC-a, velikog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom te dvije lođe s prekrasnim pogledom. Stan još nije u potpunosti završen već se nalazi u visokom Roh-Bau stanju. Drugi kat se sastoji od velike krovne terase s pripremljenim instalacijama za jacuzzi i vanjski tuš. 38m² terase je natkriveno dok je ostatak otvoren . S terase se pruža zapanjujući pogled na more i uvalu. Objekt posjeduje i solarno grijanje za vodu. Okućnica je predivno uređena s raznoraznim mediteranskim biljem, klupama u vrtu, vanjskim roštiljem. Objekt posjeduje veliki broj parkirnih mjesta. Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA188

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 676420
Agencijska šifra: DA188