

## ŠMRIKA nova kuća ispod Jadranske magistrale, Kraljevica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠMRIKA nova kuća ispod Jadranske magistrale
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	154 m <sup>2</sup>
Površina placa:	325 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	705,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kraljevica
Naseljeno mjesto:	Šmrika
Poštanski broj:	51262

### Opis

Opis: Novo izgrađena kuća. Nalazi se ispod Jadranske magistrale u slijepoj ulici sa 4 nova objekta . Ispod zemljišta prema moru nisu građevinski tereni tako da kuća ima otvoren pogled na more i Kvarnerski zaljev koji nitko ne može zakloniti . Kuća je kompletno završena i namještena te se kao i takva i prodaje. Trenutno su u fazi završni radovi na vanjskom bazenu i bazenskoj prostoriji, sve ostalo je završeno. Predano za uporabnu dozvolu, očekuje se kroz dva do tri mjeseca. Kuća ima 154,47 m2 netto kvadrature . U prizemlju je kuhinja , dnevni boravak , kupaona i jedna spavaća soba a na katu 4 spavaće sobe i dvije kupaonice . Za

obilazak nekretnine ili za sve dodatne informacije nazovite agenta. ID KOD  
AGENCIJE: 14707

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 676448

Agencijska šifra: 14707