

## ROGOZNICA KAMENA VILA, Rogoznica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ROGOZNICA KAMENA VILA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Površina placa:	800 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Rogoznica
Naseljeno mjesto:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

### Opis

Opis: ROGOZNICA KAMENA VILA Prekrasna kamena vila s bazenom u zaleđu Rogoznice s panoramskim pogledom na more. Villa ima stambenu površinu od 100m<sup>2</sup> i sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, hodnika te 3 spavaće sobe od kojih svaka ima zasebno kupatilo. Svaka prostorija posjeduje klima uređaj. Okućnica iznosi 800m<sup>2</sup>. Objekt posjeduje natkriveni vanjski roštilj, natkrivenu terasu idealnu za druženja te prekrasan vrt. Uz objekt se nalazi i zasebna prostorija s wc-om koja služi kao praonica. Villa nudi spoj tradicije i

moderne gradnje, nudi potpunu privatnost i mir a nalazi se svega na par minuta vožnje automobilom od Rogoznice. Zbog mogućnosti turističkog iznajmljivanja vila nudi potencijalnim kupcima mogućnost zarade i financijske isplativosti nekretnine. Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite nam se s povjerenjem- ID KOD AGENCIJE: DA155

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 676490

Agencijska šifra: DA155